

## 【中古住宅】

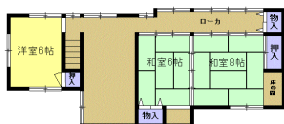
安江三丁目 フルリフォーム済み 6LDK  
2台駐車可！

J R信越本線直江津駅 バス(安江 停歩2分)

間取り6LDK

延床面積147.7 m<sup>2</sup>

土地面積202.25 m<sup>2</sup>



### セールスコメント

上越市安江3丁目のフルリフォームの住宅。  
6LDKと部屋数が多く、大人数のご家族におすすめです。リフォーム済なので今すぐ生活できる住宅です。お気軽にお問い合わせください。

物件種別	中古戸建		
価格	1198万円		
所在地	新潟県上越市安江3丁目		
接道状況	角地東		
延床面積	147.7 m <sup>2</sup>	土地面積	202.25 m <sup>2</sup>
築年月 (築年数)	1975年05月	建ぺい率	60%
建物構造	木造	容積率	200%
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
土地権利	所有権	引渡し	即時
取引態様	仲介	小学校	春日新田小学校
中学校	直江津東中学校		
設備・備考	ガスコンロ システムキッチン 給湯 追い焚き 洗髪洗面化粧台 ユニットバス 温水洗浄便座 TVドアホン 都市ガス 公営水道 排水下水 駐車場有 フローリング ・防蟻処理(5年間保証付き) ・キッチン、トイレ、洗面化粧台、給湯器 新品入替 ・火災警報器(報知機) ・ モニター付インターホン ・瑕疵保証付(不動産会社独自) ※別途仲介料必要		



上越地域のお住まい探し

株式会社くびき開発

## 株式会社くびき開発

宅建業免許番号：新潟県知事（6）第3908号

〒942-0072 新潟県上越市栄町1丁目7番34号

お気軽にお問い合わせください。



025-543-0918

スマートフォンで  
物件情報を確認する



※掲載の不動産物件情報は、当該情報と当該不動産物件の現況が異なる場合には現況を優先するものとします。

物件管理番号：C-KS-YE3-29