

# 【グランルーチェ】

## 1LDKアパート！ 上越大通り近く！

J R信越本線直江津駅

間取り1LDK

専有面積33.39m<sup>2</sup>



物件種別	アパート		
賃料	5.86万円		
所在地	新潟県上越市新光町3丁目		
間取り内容	洋室3畳1室 LDK9畳1室		
管理費	4000円	専有面積	33.39 m <sup>2</sup>
建物構造	軽量鉄骨	築年月 (築年数)	2008年05月
総戸数	10戸	部屋建物向き	南東
設備・備考	カウンターキッチン 給湯 追い焚き 洗髪洗面化粧台 シャワー 浴室乾燥機 ユニットバス バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン 床下収納 室内洗濯機置き場 BSアンテナ TVドアホン カードキーシステム 都市ガス 公営水道 排水下水 駐車場有 駐輪場 バルコニー フローリング □更新料30,000円 □カードキー料金9,720円 □町会費800円		

### セールスコメント

新光町3丁目のアパート 上越大通り近くのアクセスの良い物件です  
 広めの洗面室と9帖のLDK、寝室に使える3帖の洋室です



上越地域のお住まい探し

株式会社くびき開発

## 株式会社くびき開発

宅建業免許番号：新潟県知事（6）第3908号  
 〒942-0072 新潟県上越市栄町1丁目7番34号

お気軽にお問い合わせください。

025-543-0918

スマートフォンで  
 物件情報を確認する



※掲載の不動産物件情報は、当該情報と当該不動産物件の現況が異なる場合には現況を優先するものとします。

物件管理番号：D-GR-1LDK